



INNOVATION

ENGINEERING

OPTIMIZATION

Infrastruktur aus einer Hand

Wir bieten Ihnen ...

Infrastruktur aus einer Hand umfasst die Planung und Errichtung von Anlagen zur Ver- und Entsorgung einzelner Produktionsbetriebe oder ganzer Standorte. Das Ziel ist der Aufbau einer langfristig nutzbaren, zukunftssicheren und ökonomischen Infrastruktur eines Betriebes bzw. eines ganzen Standortes.

Wir sind Ihr kompetenter Partner für Konzeption, Planung und Betrieb von:

- Anlagen zur Erzeugung und Verteilung von Energien wie Dampf, Kälte, Druckluft, Wasser, Löschwasser, technische Gase etc.,
- Übertragung und Verteilung elektrischer Energie,
- Entsorgungsanlagen für Abwasser, Abluft und Abfall,
- Straßen, Rohrbrücken, Kanälen,
- Zentralen Servicegebäuden (z. B. Verwaltung, Sozialgebäude, Werkstätten, Pfortner etc.),
- Werkslogistik und Verkehrsführung



Unser Leistungspaket umfasst darüber hinaus standortübergreifende Services:

- Erarbeitung von langfristigen Site Master Plänen,
- Beratung zum Geländeerwerb, zukünftigen Standortentwicklung und Nutzung
- Klärung der externen Energie- und Logistikanbindungen bis hin zum Consulting bei Liefer- und Leistungsverträgen

Ihr Nutzen ...

Sie erhalten alle Services „aus einer Hand“.



Das gewährleistet ein Minimum an Schnittstellenkoordination und entlastet Sie umfassend. Sie können Ihre eigenen Ressourcen voll auf Ihren Produktionsprozess konzentrieren.

Wir sichern die zuverlässige Umsetzung auch langfristiger Investitionsvorhaben durch Erstellung verbindlicher Master Pläne. Sie erhalten eine bedarfsgerechte, leistungsfähige und zukunftssichere Infrastruktur mit hoher Verfügbarkeit.



Bayer Technology Services
Powering Your Performance

Unsere objektive Bewertung erforderlicher „make or buy“-Entscheidungen zur wirtschaftlichen Optimierung zukünftiger Produktion gibt Ihnen eine verlässliche Entscheidungsgrundlage.

Sie profitieren von der effizienten Bündelung aller relevanten Fachkompetenzen für die Errichtung einer komplexen Infrastruktur und von unseren Betreiber Erfahrungen.



Grundlagen unseres Erfolgs

Unsere Arbeitsgrundlage ist unsere umfassende Fachkompetenz für alle Infrastrukturdienstleistungen – vom Standortkonzept und der Erschließung bis zur Inbetriebnahme der Ver- und Entsorgungsanlagen.

Was unsere Arbeit auszeichnet:

- Wir stellen strategische Betrachtungen unter dem Aspekt der Weiterentwicklung der Region, der Verfügbarkeit der Energieressourcen und der Bewertung der Energiekosten mit dem Ziel der wirtschaftlichen Optimierung der Infrastruktur an.
- Wir berücksichtigen alternative Konzepte und Betriebsweisen, um sie dem Auftraggeber zur Entscheidung vorzulegen.
- Wir legen besonderen Wert auf eine direkte und umfassende Kommunikation und fachlich qualifizierte Berichterstattung.

Unsere Fachkompetenz basiert auf der Qualifikation und Erfahrung unserer Mitarbeiter sowie auf

- dem ständigen Erfahrungsaustausch mit Betreibern der weltweiten Bayer Chemiestandorte,
- der Bewertung fremder Industriestandorte auf Basis zahlreicher Benchmarks,
- der Abwicklung einer Vielzahl von technisch anspruchsvollen Projekten in den Competence Centern unseres Bereichs und dem Erfahrungsaustausch darüber.

Referenzen

- Werksgründung und Ausbau in Bitterfeld Erschließung, Sozialgebäude, Energieversorgung
- Werksgründung in Caojing, Shanghai, VR China
- Infrastruktur für Investitionen von ca. 3 Mrd. \$
- Infrastruktur MapTa Phut, Thailand Einbindung von neuen Großanlageninvestitionen an einem vorhandenen Standort
- Infrastruktur Jurong Island, Singapore Konzeptentwicklung
- Infrastrukturprojekte in den Chemieparcs/ Niederrheinwerken der Bayer AG
- Einbindung von Produktionsanlagen in den vorhandenen Energie- und Entsorgungsverbund bestehender Chemieparcs
- Bau dezentraler Infrastruktur für Ver- und Entsorgungsanlagen